

**Kontakt**

Rechtsanwältin Nadine Ackermann  
An der Welle 3, 60322 Frankfurt aM  
T +49 (69) 247047-74  
nadine.ackermann@pplaw.com

14. Oktober 2024

## POELLATH berät Union Investment beim Verkauf eines Logistikzentrums in Dieburg

Union Investment hat das Logistikobjekt mit der Adresse Im Gelfengarten 1-9 in Dieburg erfolgreich an Clarion verkauft. Die Immobilie gehörte seit 2015 zum Portfolio des Immobilienfonds "Unilmmo: Deutschland". Über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart.

Das rund 100.000 m<sup>2</sup> große Megacenter wird von Fiege für den Reifenlieferanten Pirelli betrieben und liegt inmitten der Metropolregion Rhein-Main-Neckar.

POELLATH hat Union Investment im Rahmen des Verkaufs zu allen steuerrechtlichen Fragen mit dem folgenden Berliner Team beraten:

- [Sören Reckwardt](#) (Associated Partner, Federführung, Steuerrecht)
- [Dr. Hardy Fischer](#) (Partner, Steuerrecht)

Für die interne Steuerabteilung von Union Investment betreute Timo Kopmann den Verkauf.

### Über uns

POELLATH ist eine marktführende international tätige Wirtschafts- und Steuerkanzlei mit mehr als 180 Anwältinnen und Anwälten sowie Steuerberaterinnen und Steuerberatern in Berlin, Frankfurt und München. Wir stehen für High-End-Beratung zu Transaktionen und Asset Management. Wir bieten Recht und Steuern aus einer Hand. In unseren ausgewählten und hochspezialisierten Praxisgruppen kennen wir nicht nur das Recht, sondern prägen gemeinsam mit unseren Mandanten die Best Practice im Markt. Nationale und internationale Rankings listen unsere Berater regelmäßig als führende Experten ihres Fachgebietes.

Umfassenden Service bieten wir in folgenden Bereichen: Mergers & Acquisitions | Private Equity | Venture Capital | Private Funds | Immobilienrecht | Gesellschafts- und Kapitalmarktrecht | Finanzierungen | Steuerrecht | Nachfolge und Vermögen | Stiftungen und Non-Profit-Organisationen | IP/IT-, Vertriebs- und Kartellrecht | Arbeitsrecht | Prozessführung und Schiedsverfahren.