

## Pressemitteilung

2. Februar 2018

### Kontakt

Rechtsanwältin  
Nadine Ackermann

An der Welle 3  
60322 Frankfurt am Main  
Tel.: +49 (69) 24 70 47-74  
nadine.ackermann@pplaw.com

## ■ Steuerrechtliche Beratung von P+P beim Verkauf des Rhein-Ruhr Zentrums

Ein Joint Venture mehrerer Investoren hat das Rhein-Ruhr Zentrum (RRZ) in Mülheim an der Ruhr verkauft. Die Veräußerung erfolgte im Wege einer Kombination aus Share und Asset Deal. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Bei einer Grundstücksfläche von 200.000 m<sup>2</sup> verfügt das RRZ über rund 75.000 Quadratmeter Verkaufsfläche und beherbergt etwa 200 Ladeneinheiten. Neben den Handelsflächen finden sich darin auch ein großer Foodcourt, ein CinemaxX-Großkino, ein Bowling- und Entertainmentcenter, ein Casino sowie ein Indoorspielplatz.

P+P hat das Joint Venture umfassend zu allen steuerlichen Aspekten der Transaktion mit dem nachstehenden Berliner Steuerrechtsteam beraten:

- Dr. Hardy Fischer (Partner)
- Sören Reckwardt (Counsel)
- Dr. David Hötzel (Associate)

Greenberg Traurig hat das Joint Venture im Rahmen der Transaktion rechtlich beraten.

### Über P+P Pöllath + Partners

P+P Pöllath + Partners ist mit mehr als 130 Anwälten und Steuerberatern an den Standorten Berlin, Frankfurt und München tätig. Die Sozietät konzentriert sich auf High-End Transaktions- und Vermögensberatung. P+P-Partner begleiten regelmäßig M&A-, Private Equity- und Immobilientransaktionen aller Größen. P+P Pöllath + Partners hat sich darüber hinaus eine führende Marktposition bei der Strukturierung von Private Equity- und Real Estate-Fonds sowie in der steuerlichen Beratung erarbeitet und genießt einen hervorragenden Ruf im

Gesellschafts- und Kapitalmarktrecht sowie in der Vermögens- und Nachfolgeplanung für Familienunternehmen und vermögende Privatpersonen. P+P-Partner sind als Mitglieder in Aufsichts- und Beiräten bekannter Unternehmen tätig und sind regelmäßig in nationalen und internationalen Rankings als führende Experten in ihren jeweiligen Fachgebieten gelistet. Weitere Informationen, auch zu unserer pro-bono-Arbeit und den P+P-Stiftungen, finden Sie auf unserer Internetseite [www.pplaw.com](http://www.pplaw.com).