

Pressemitteilung

28. Juli 2015

Kontakt

Rechtsanwalt | Counsel
Sören Reckwardt

Potsdamer Platz 5
10785 Berlin
Tel. +49 30 25 353-220
soeren.reckwardt@pplaw.com

■ P+P Pöllath + Partners berät Union Investment Real Estate GmbH steuerrechtlich bei Erwerb des andel's Hotel Berlin

Die Union Investment Real Estate GmbH (Hamburg) hat das andel's Hotel Berlin erworben. Der Verkäufer ist ein Joint-Venture des österreichischen Immobilienentwicklers UBM und der Finanz- und Beteiligungsgesellschaft warimpex. Das andel's Hotel Berlin wird von Vienna International (VI) Hotels & Resorts gemanagt, die Hotels vor allem in Österreich, Deutschland (u.a. Arcadia Hotels), Frankreich und Osteuropa betreibt.

Das im Jahr 2009 fertig gestellte, 557 Zimmer umfassende Kongresshotel befindet sich im Bezirk Prenzlauer Berg direkt gegenüber der Sportarena „Velodrom“ und ergänzt das Portfolio des Offenen Immobilienfonds Unilmmo: Deutschland.

Der vereinbarte Kaufpreis beträgt 105 Millionen Euro.

P+P Pöllath + Partners hat die Union Investment mit folgendem Team zu allen steuerrechtlichen Fragen beraten:

- Sören Reckwardt (Counsel, Federführung, Berlin)
- Dr. Hardy Fischer (Partner, Berlin)

Inhouse wurde Union Investment von Mathias Mischke und Dr. Gunther Thomas beraten. Zivilrechtlich wurde Union Investment von Freshfields (Dr. Timo Elsner, Dr. Niko Schultz-Süchting, Catharina Minners) betreut. Die Verkäuferseite wurde von Dr. Wolfgang Hermann von SATELL beraten.

Über P+P Pöllath + Partners

P+P Pöllath + Partners ist mit 34 Partnern und insgesamt mehr als 100 Anwälten und Steuerberatern an den Standorten Berlin, Frankfurt und München tätig. Die Sozietät konzentriert sich auf High-End Transaktions- und Vermögensberatung. P+P-Partner begleiten regelmäßig M&A-, Private Equity- und Immobilientransaktionen aller Größen. P+P Pöllath + Partners hat sich darüber hinaus eine führende Marktposition bei der Strukturierung von Private Equity- und Real Estate-Fonds sowie in der steuerlichen Beratung erarbeitet und genießt

einen hervorragenden Ruf im Gesellschafts- und Kapitalmarktrecht sowie in der Vermögens- und Nachfolgeplanung für Familienunternehmen und vermögende Privatpersonen. P+P-Partner sind als Mitglieder in Aufsichts- und Beiräten bekannter Unternehmen tätig und sind regelmäßig in nationalen und internationalen Rankings als führende Experten in ihren jeweiligen Fachgebieten gelistet. Weitere Informationen, auch zu unserer pro-bono-Arbeit und den P+P-Stiftungen, finden Sie auf unserer Internetseite www.pplaw.com.