

Pressemeldung

P+P Pöllath + Partners berät Cordea Savills bei Erwerb des Stadtteilcenters "Nordmeile" in Berlin

München, 21.10.2013

Die internationale Immobilien-Investmentgesellschaft Cordea Savills hat für den von ihrer Luxemburger Verwaltungsgesellschaft für institutionelle Investoren gemanagten European Commercial Fund das Stadtteilcenter "Nordmeile" in Berlin-Reinickendorf erworben. Verkäufer der Immobilie ist eine Objektgesellschaft der Royal Bank of Scotland. Der Kaufpreis beträgt rund 41 Millionen Euro.

Das seit 2003 etablierte Center verfügt über eine Gesamtfläche von rund 18.700 Quadratmetern und ist langfristig an einen Mix aus regionalen, nationalen und internationalen Einzelhändlern, wie zum Beispiel Edeka, Rossmann, Medimax, Futterhaus und Shoe4you vermietet. Das Angebot wird ergänzt durch unterschiedliche gastronomische Konzepte sowie zahlreiche Dienstleistungen wie Sparkasse, Reisebüro, Apotheke und Ärzte verschiedener Fachrichtungen.

P+P Pöllath + Partners hat Cordea Savills in allen rechtlichen Fragestellungen hinsichtlich des Ankaufs beraten. Die Verkäuferseite wurde von Latham & Watkins und CBRE beraten.

Berater Cordea Savills:

P+P Pöllath + Partners, München und Berlin

Dr. Wolfram Pätzold, Partner, Immobilienrecht, München (Federführung)

Dr. Matthias Werner, Associate, Immobilienrecht, Berlin

Michael Wichert, Associate, Immobilienrecht, Berlin

Anna Capone, Associate, Immobilienrecht, Berlin

P+P Pöllath + Partners ist eine international tätige Wirtschafts- und Steuerkanzlei mit 34 Partnern und insgesamt mehr als 100 Anwälten und Steuerberatern an den Standorten Berlin, Frankfurt und München.

Die Sozietät konzentriert sich auf High-End Transaktions- und Vermögensberatung. P+P-Partner begleiten regelmäßig M&A-, Private-Equity- und Immobilientransaktionen aller Größen. P+P hat sich darüber hinaus eine führende Marktposition bei der Strukturierung von Private-Equity- und Immobilien-Fonds sowie in der steuerlichen Beratung erarbeitet und genießt einen hervorragenden Ruf im Gesellschafts- und Kapitalmarktrecht sowie in der Vermögens- und Nachfolgeplanung für Familienunternehmen und vermögende Privatpersonen.

P+P-Partner sind als Mitglieder in Aufsichts- und Beiräten bekannter Unternehmen tätig und sind regelmäßig in nationalen und internationalen Rankings als führende Experten in ihren jeweiligen Fachgebieten gelistet.

P+P Berlin

Potsdamer Platz 5 • 10785 Berlin
Tel. +49 (30) 253 53-0 • Fax +49 (30) 253 53-999
ber@pplaw.com

P+P Frankfurt/Main

Zeil 127 • 60313 Frankfurt/Main
Tel. +49 (69) 24 70 47-0 • Fax +49 (69) 24 70 47-30
fra@pplaw.com

P+P München

Hofstatt 1 • 80331 München
Tel. +49 (89) 242 40-0 • Fax +49 (89) 242 40-999
muc@pplaw.com